



Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ – организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Архангельский филиал
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

Архангельское отделение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На

Помещение

(вид объекта учета)

Нежилое помещение

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета

Субъект Российской Федерации	Архангельская Область	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	"Город Архангельск"
Населенный пункт	тип	Город
	наименование	Архангельск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	Улица
	наименование	Суворова
Номер дома	2	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А1	
Номер помещения (квартиры)	5-н	
Иное описание местоположения	наб.Северной Двины, 123	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	11:401:002:000008740:0000:20005
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Реестр объектов капитального строительства (РОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на 17.04.2006

Руководитель (уполномоченное лицо) ОТИ

М.П.



id = 170976

(Ушакова Е.В.)

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Литера	Этаж	№ части помещения на поэтажном плане	Наименование части помещения	Общая площадь нежилого помещения	В том числе площадь		Лоджий, балконов с попр. коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	
					Нежилого помещения	Из нее				
						Основная				Вспомогательная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	3	1	Кабинет			97,6			5,00	
		3	Учительская			18,2	✓			
		4	Учительская			18,5	✓			
		5	Кабинет			48,6	✓			
		6	Кабинет			35,6	✓			
		7	Кабинет			23,6	✓			
		8	Кабинет			44,9	✓			
		10	Умывальная				5,0	✓		
		11	Туалет				1,9	✓		
		12	Туалет				15,6	✓		
		13	Моечная				24,3	✓		
		14	Буфет				44,6	✓		
		15	Кабинет			67,9	✓			
		17	Кабинет			62,8	✓			
		18	Кабинет			33,1	✓			
		19	Кабинет			51,1	✓			
		20	Лаборантская			21,5	✓			
		21	Коридор				22,3			
		22	Коридор				140,3			
			Итого	777,4	777,4	523,4	254,0			

III. Техническое описание нежилого помещения

Год постройки здания 1914
 Физический износ здания (%) 50
 Этажность здания 1

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Наружные стены (материал)	Кирпичные
2) Перегородки (материал)	
3) Перекрытия (материал)	Монолитные, железобетонные
4) Полы а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	
5) Проемы Оконные Дверные	Двойные створные Филенчатые
6) Отделка стен а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	
7) Отделка потолков а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	
8) Вид отопления	Центральное
9) Наличие: а) Водопровод б) Канализация в) Горячее водоснабжение г) Электроосвещение д) Радио е) Телефон	От городской магистрали Центральная Центральное Скрытая проводка 220 В От городской сети От городской сети
10) Наличие лоджий и (или) балконов	

IV. Стоимость нежилого помещения

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах _____ 1969 г. _____ 80694,12 руб.

Паспорт выдан 03 февраля 2011 г.

Начальник отделения _____

/Ушакова Е.В./

